ГЕОпроект
ООО «ГЕОпроект»
адрес: 355 020, Ставропольский край,
г. Ставрополь, ул. Достоевского, 75.
телефон: 8-928-304-15-00
e-mail: geoproekt26@yandex.ru

Саморегулируемая организация Союз
«Проектировщики Северного Кавказа»
СРО-П-135-15022010.
Регистрационный номер П-135-002634096352-0233 от 10 июня 2016 г.

Заказчик: АО «Трудовое»

«Реконструкция объекта с организацией сортировочного цеха № 1, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:19:0401000:562, Краснодарский край, р-н Ленинградский, в границах ЗАО "Красноармеец", участок 1, секция 4, контур 39»

Рабочая документация

Архитектурные решения

1/04-26-АР

г. Ставрополь 2026

ГЕОпроект
ООО «ГЕОпроект»
адрес: 355 020, Ставропольский край,
г. Ставрополь, ул. Достоевского, 75.
телефон: 8-928-304-15-00
e-mail: geoproekt26@yandex.ru

Саморегулируемая организация Союз
«Проектировщики Северного Кавказа»
СРО-П-135-15022010.
Регистрационный номер П-135-002634096352-0233 от 10 июня 2016 г.

Заказчик: АО «Трудовое»

«Реконструкция объекта с организацией сортировочного цеха № 1, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:19:0401000:562, Краснодарский край, р-н Ленинградский, в границах ЗАО "Красноармеец", участок 1, секция 4, контур 39»

Рабочая документация

Архитектурные решения

1/04-26-АР

Директор Е. П. Лотова

Главный инженер проекта А. В. Кулаков

г. Ставрополь 2026

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
1/04-26-ГП	Генеральный план	
1/04-26-АР	Архитектурные решения	
1/04-26-КМ	Конструкции металлические	
1/04-26-ЭС	Электроснабжение	
1/04-26-ВК	Внутренние системы водоснабжения и канализации	
1/04-26-ОВ	Отопление, вентиляция и кондиционирование	
1/04-26-СС	Проводные средства связи внутренних сетей предприятий	
1/04-26-ТХ	Технология производства	
1/04-26-ПС	Пожарная сигнализация	

						1/04-26-ВР		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
						«Реконструкция объекта с организацией сортировочного цеха № 1, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:19:0401000:562, Краснодарский край, р-н Ленинградский, в границах ЗАО "Красноармеец", участок 1, секция 4, контур 39»	Стадия	Лист	Листов
							П	1	2
							ООО «ГЕОпроект»		
Н.контр.		Рукинова			20.05.26				
Г И П		Кулаков			20.05.26				

Ведомость рабочих чертежей марки АР

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Фасад в осях 1-7, Фасад в осях 7-1, Фасад в осях Ж-А	
3	План на отм. 0,000 М1:200	
4	Маркировочный план на отм. 0,000 М1:200	
5	План на отм. +3,200. План на отм. +4,000	
6	Разрез 1-1, План кровли (М1:200)	
7	Схема раскладки сэндвич-панелей горизонтальная	
8	Схема раскладки сэндвич-панелей вертикальная	
9	Схема раскладки потолочных сэндвич-панелей	
10	Схема раскладки сэндвич-панелей горизонтальная. Маркировочный план на отм. 0,000	
11	Схема раскладки сэндвич-панелей горизонтальная. Маркировочный план на отм. 3,200	
12	Схема раскладки сэндвич-панелей горизонтальная. Маркировочный план весов.	
13	Спецификация стеновых сэндвич-панелей	
14	Спецификация элементов заполнения проемов	
15	Спецификация элементов заполнения проемов	
16	Ведомость отделки помещений. Экспликация полов	
17	Узлы. Ведомость фасонных элементов.	

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Количество
1	Количество этажей	1
2	Этажность	1
3	Площадь застройки	3 604,96 м2
4	Площадь здания	3 343,7 м2
5	Строительный объем	38 917,34 м3

Общие данные.

Проектная документация Реконструкция объекта с организацией сортировочного цеха № 1, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:19:0401000:562, Краснодарский край, р-н Ленинградский, в границах ЗАО "Красноармеец", участок 1, секция 4, контур 39 разработана на основании:

- задания на проектирование;

Проектом предусматривается реконструкция существующего здания

Идентификационные признаки, предусмотренные частью 1, статьи 4, Федерального закона РФ от 30 декабря 2009г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Пожарно-технические характеристики здания:

- Пожарная и взрывопожарная опасность - категория по ВППО - В
- Класс функциональной пожарной опасности - Ф5.1
- Класс конструктивной пожарной опасности - С0
- Степень огнестойкости - IV

Архитектурно-композиционные, функциональные и планировочные решения определены заданием на проектирование, производственно-технологическим оборудованием, инструментом, оснасткой для проведения необходимых видов работ и нормативными документами.

Существующее здание имеет прямоугольную форму в плане, размерами в осях 52,0 × 108,0 м. Здание разделено на две функциональные части:

восточная часть (введена в эксплуатацию) - холодильники для хранения яблок;

западная часть (реконструируемая) - размерами в осях 52,0×54,0 м, высотой до низа ферм 10,32 м.

Конструктивная схема здания - металлический каркас.

Ограждающие конструкции -сохраняются без изменений и выполнены из профилированного листа.

Фундамент - монолитная железобетонная плита по уплотненному основанию. Кровля существующая - двускатная из профилированного листа, с наружным организованным водоотводом. Максимальная высота здания от отметки 0,000 до верха конька кровли - 15,52 м

Реконструкции подлежит часть здания в осях 1-7, А-Ж. Цель реконструкции - адаптация помещения под размещение технологической линии сортировки и упаковки яблок, устройство вспомогательных и административных помещений, интеграция нового оборудования в существующий объем.

Основные мероприятия реконструкции:

- устройство технологической площадки на отметке +4,000 в осях 3-7 / Д-Ж для установки оборудования;
- устройство подвесного потолка на отметке +7,000;
- возведение новых внутренних стен и перегородок;
- устройство оконных и дверных проемов;

За относительную отметку ±0,000 принят уровень чистого пола здания, что соответствует абсолютной отметке 47,65 м. по генплану.

						1/04-26-АР		
						Реконструкция объекта с организацией сортировочного цеха № 1, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:19:0401000:562, Краснодарский край, р-н Ленинградский, в границах ЗАО "Красноармеец", участок 1, секция 4, контур 39		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата			
Исполн.		Рукинова			03.06.26		Стадия	Лист	Листов
							Р	1	17
ГИП		Кулаков			03.06.26	Общие данные	ООО "ГЕОпроект"		
Н. контр.		Рукинова			03.06.26				

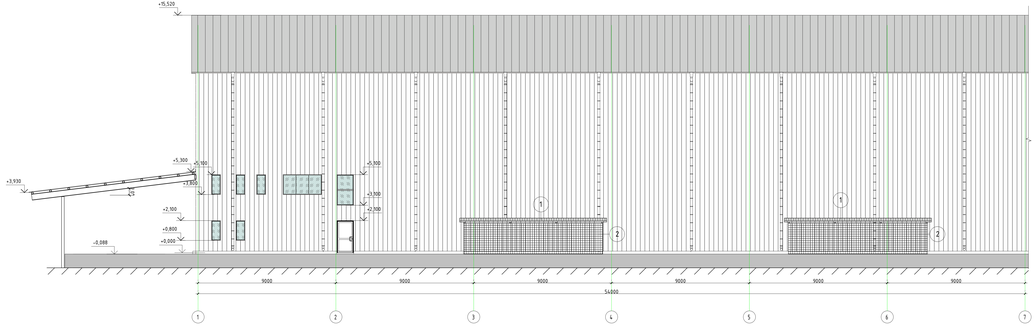
Согласовано

Взам.инв.№

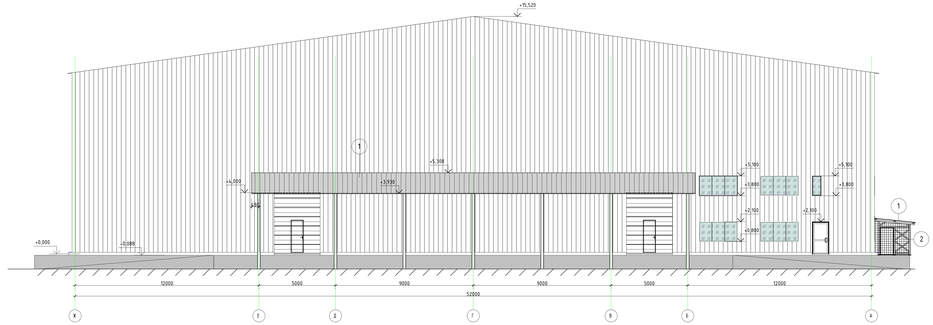
Подпись и дата

Инв.№ подл.

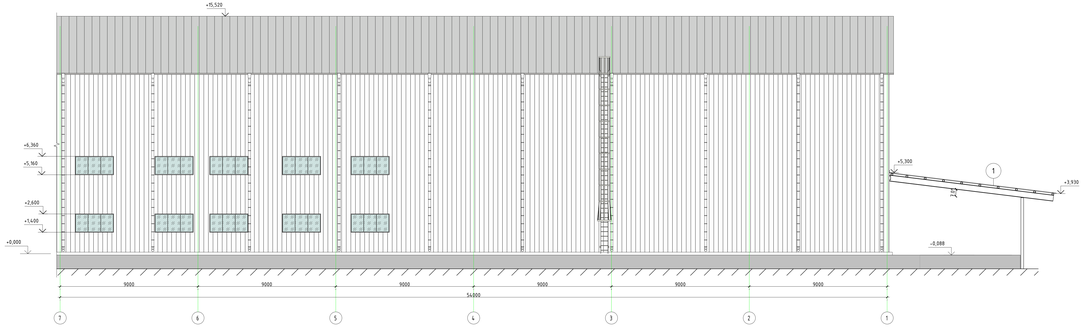
Фасад 8 осях 1-7



Фасад 8 осях Х-А



Фасад 8 осях 7-1



Ведомость отделки навесов

Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец колера	Расход	Примечание
1	Крыши	Профнастильный лист НС35-1000-0,5 с эмалевым покрытием		3610.0 м²	RAL9003
2	Стены	Сэндвич 30 сборная пшм. Ø12мм		см. разбел кр.	

							1/04-26-АР		
							Реконструкция объекта с организацией сортировочного цеха № 1, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:19:0617000:50, Краснодарский край, Туапсинский район, ЗАО "Одоспитель", дольник 1, литера А, между 3 и		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Исполн.		Рукинова			03.04.26			Стадия	Лист	Листов
								Р	2	17
ГИП		Курносов			03.04.26		Фасад 8 осях 1-7, Фасад 8 осях 1-1 Фасад 8 осях Х-А	ООО "ТЕОпроект"	
Н. контр.		Рукинова			03.04.26				

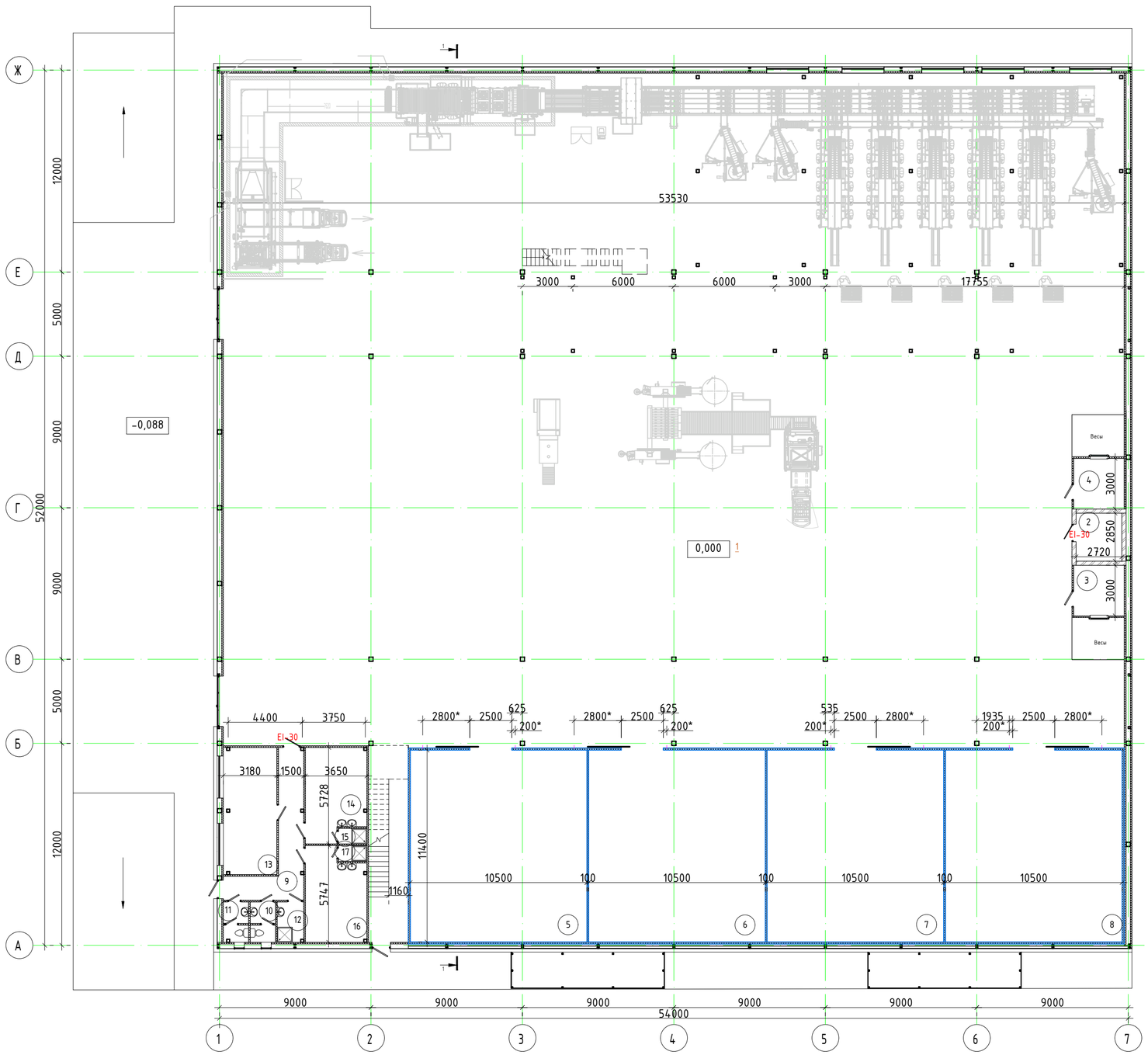
Согласовано

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

План на отм. 0.000 М1:200



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения*
План на отм. 0,000			
1	Цех сортировки и упаковки	2142,5	В2
2	Электрощитовая	7,8	В4
3	Весовая	8,9	
4	Весовая	8,9	
5	Холодильная камера №1	119,7	В3
6	Холодильная камера №2	119,7	В3
7	Холодильная камера №3	119,7	В3
8	Холодильная камера №4	119,7	В3
9	Коридор	18,2	
10	Санузел мужской	3,5	
11	Санузел женский	3,5	
12	КУИ	3,8	
13	Комната приема пищи	23,9	
14	Гардероб. женский	19,0	
15	Душ женский	1,5	
16	Гардероб мужской	19,0	
17	Душ мужской	1,5	

Согласовано

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Исполн.		Рукинова			03.06.26
ГИП		Кулаков			03.06.26
Н. контр.		Рукинова			03.06.26

1/04-26-АР

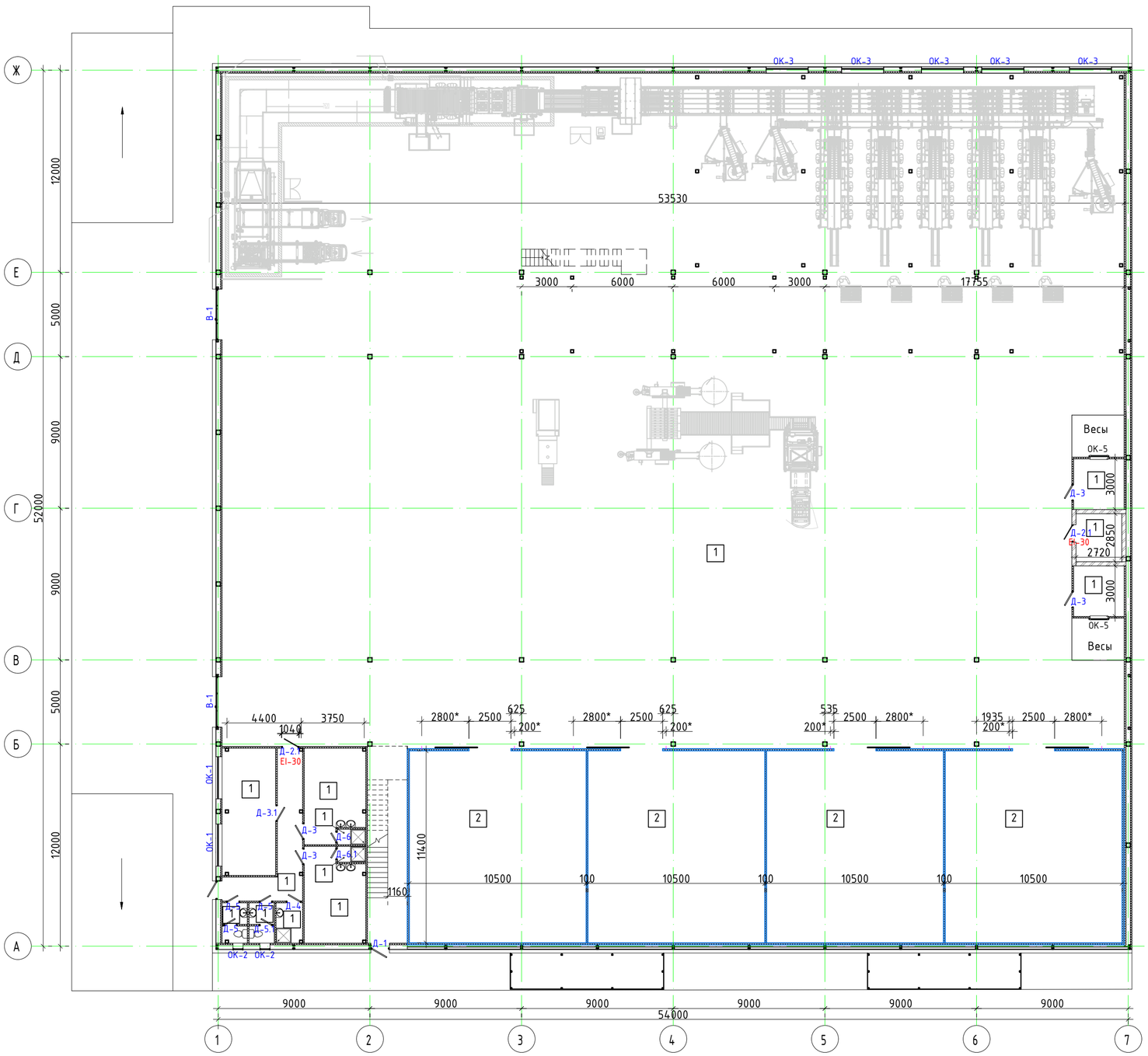
Реконструкция объекта с организацией сортировочного цеха № 1, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:19:0401000:562, Краснодарский край, р-н Ленинградский, в границах ЗАО "Красноармеец", участок 1, секция 4, контур 39

Стадия	Лист	Листов
Р	3	17

План на отм. 0,000 М1:200

ООО "ГЕОпроект"

Маркировочный план на отм. 0.000 М1:200



Спецификация дверных проемов

Поз.	Ширина	Высота	Кол-во	Примеч.
В-1	3000	4000	2	Сущ.
Д-1	1100	2100	2	
Д-2	1000	2100	3	EI-30
Д-3	1000	2100	5	
Д-4	900	2100	4	
Д-5	800	2100	8	
Д-6	700	2100	2	

Спецификация оконных проемов

Поз.	Ширина	Высота	Кол-во	Примеч.
ОК-1	2500	1300	6	
ОК-2	600	1300	6	
ОК-3	2500	1200	10	
ОК-4	1100	2000	1	
ОК-5	1200	1400	2	
ОК-6	1400	1800	2	

Согласовано

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Исполн.		Рукинова			03.06.26
ГИП		Кулаков			03.06.26
Н. контр.		Рукинова			03.06.26

1/04-26-АР

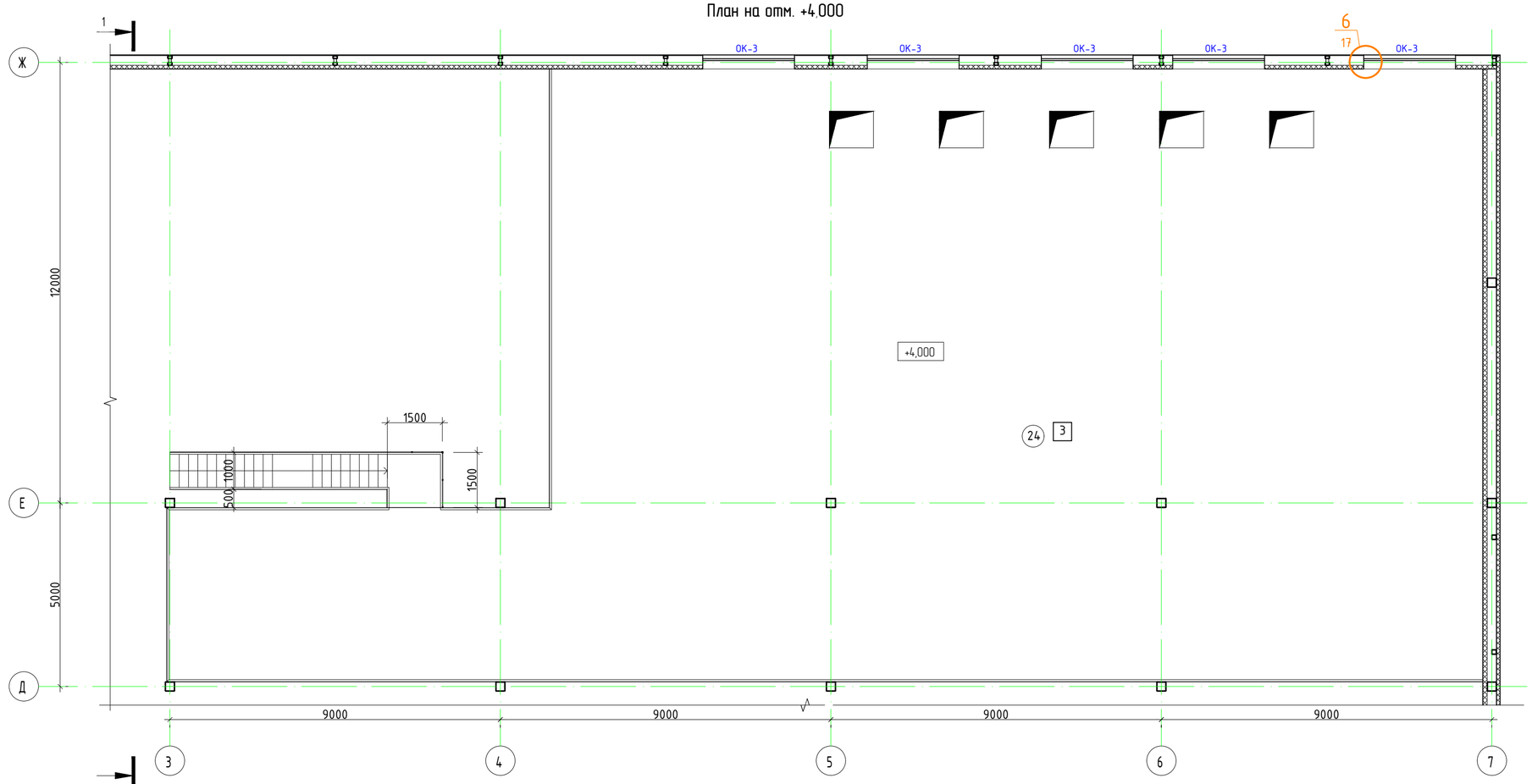
Реконструкция объекта с организацией сортировочного цеха № 1, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:19:0401000:562, Краснодарский край, р-н Ленинградский, в границах ЗАО "Красноармеец", участок 1, секция 4, контур 39

Стадия	Лист	Листов
Р	4	17

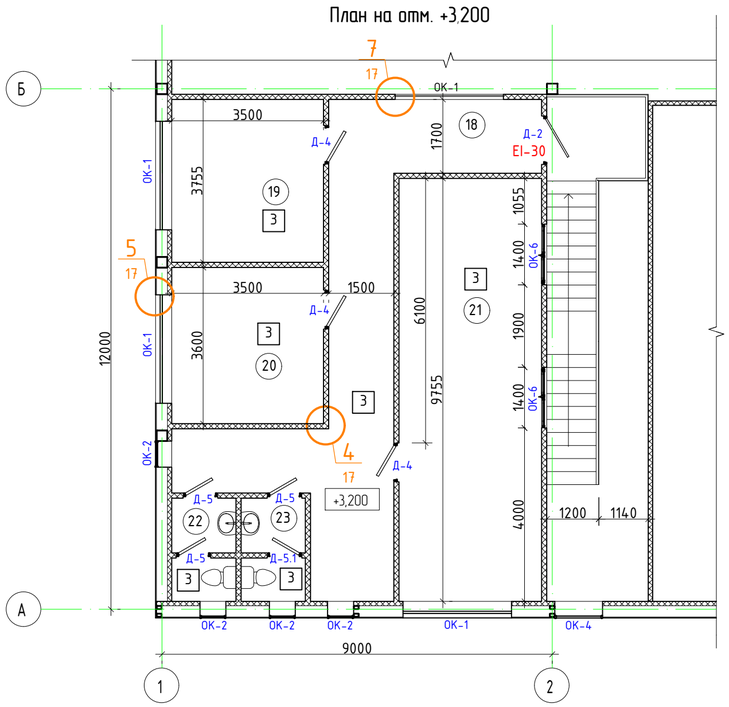
Маркировочный план на отм. 0.000
М1:200

ООО "ГЕОпроект"

План на отм. +4.000



План на отм. +3,200



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения*
План на отм. +3,200			
18	Коридор	29,6	
19	Кабинет	13,1	
20	Кабинет	12,6	
21	Кабинет	32,1	
22	Санузел женский	3,5	
23	Санузел мужской	3,5	
План на отм. +4,000			
24	Антресоль	474,0	

Примечание: Спецификация дверных и оконных проемов на л.3 разела

						1/04-26-АР	
						Реконструкция объекта с организацией сортировочного цеха № 1, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:19:0401000:562, Краснодарский край, р-н Ленинградский, в границах ЗАО "Красноармеец", участок 1, секция 4, контур 39	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		
Исполн.		Рукинова			03.06.26		Стадия: Р; Лист: 5; Листов: 17
ГИП		Кулаков			03.06.26	План на отм. +3,200 План на отм. +4,000	ООО "ГЕОпроект"
Н. контр.		Рукинова			03.06.26		

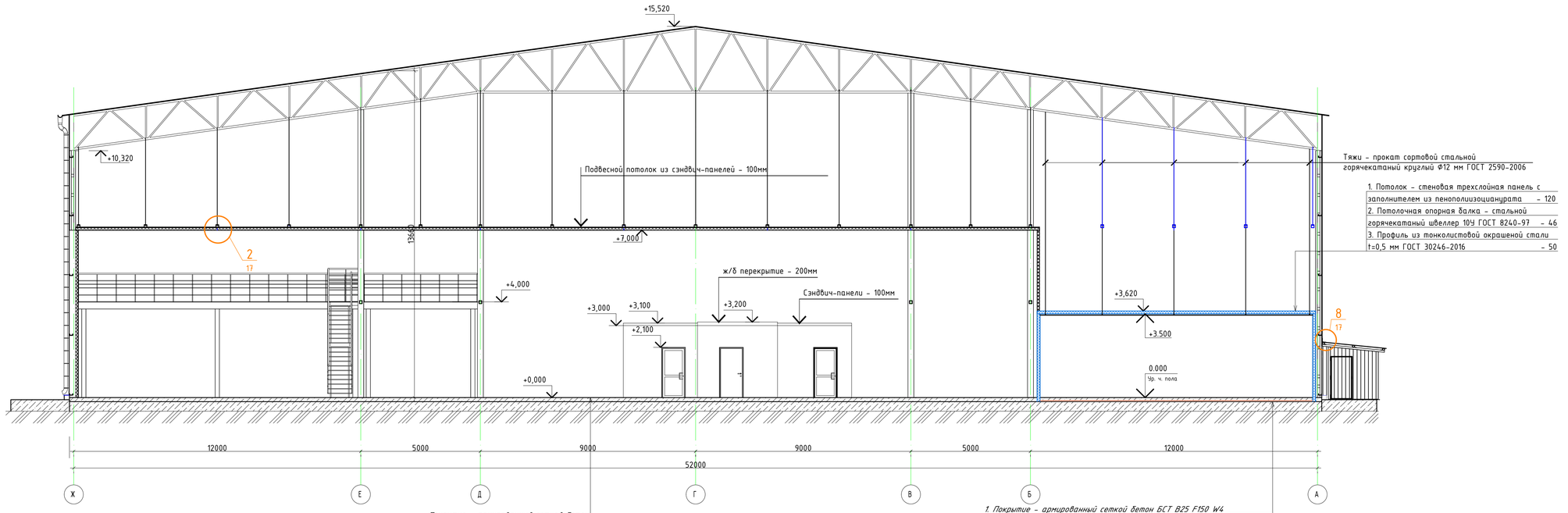
Согласовано

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Разрез 1-1

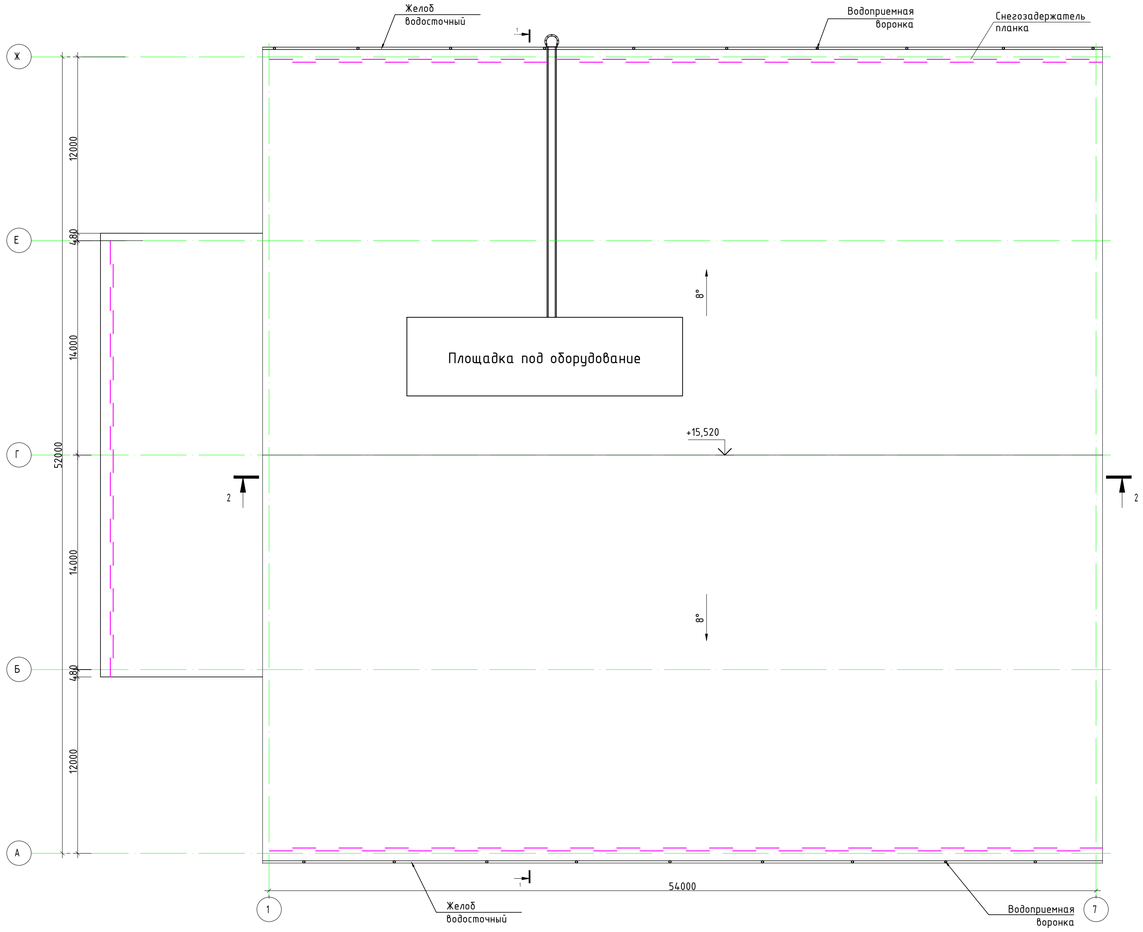


Тяжи - прокат сортовой стальной горячекатаный круглый Ф12 мм ГОСТ 2590-2006

1. Потолок - стеновая трехслойная панель с заполнителем из пенополиизоцианурата - 120
2. Потолочная опорная балка - стальной горячекатаный швеллер 10У ГОСТ 8240-97 - 46
3. Профиль из тонколистовой окрашеной стали t=0,5 мм ГОСТ 30246-2016 - 50

1. Покрытие - армированный сеткой бетон БСТ В25 F150 W4 ГОСТ 7473-2010 с упрочняющей верхний слой сухой смесью и защитой бетонной поверхности пропиткой - 120
2. Утеплитель - плиты полистирольные вспененные экструзионные "Пеноплэкс Бетон" ТУ 5767-006-56925804-2007 - 50
3. Основание - существующий монолитный железобетон

План кровли (М 1:200)



						1/04-26-АР	
						Реконструкция объекта с организацией сортировочного цеха № 1, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:19:0401000:562, Краснодарский край, р-н Ленинградский, в границах ЗАО "Красноармеец", участок 1, секция 4, контур 39	
Изм.	Колуч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		
Исполн.		Рукинова			03.06.26	Стадия: Р	Лист: 6 / Листов: 17
ГИП		Кулаков			03.06.26	Разрез 1-1, План кровли (М 1:200)	ООО "ГЕОпроект"
Н. контр.		Рукинова			03.06.26		

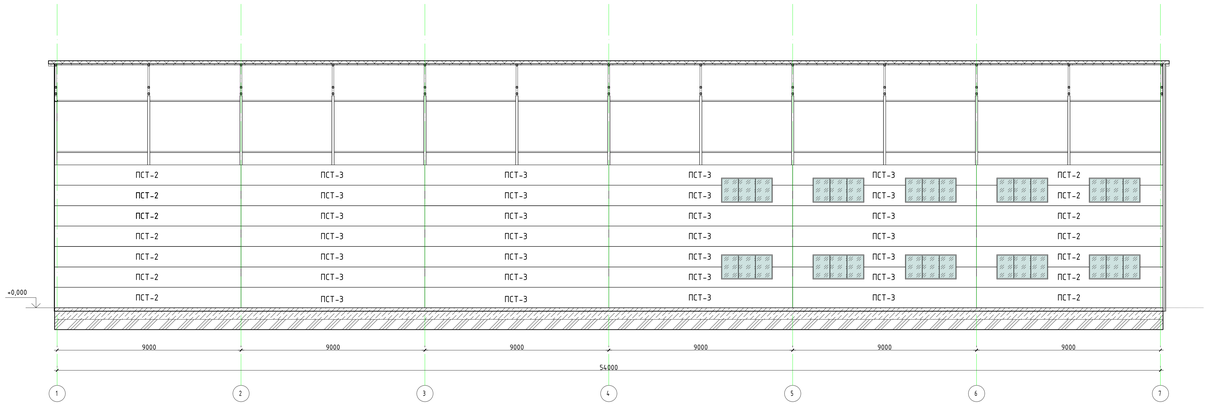
Согласовано

Взам.инв.№

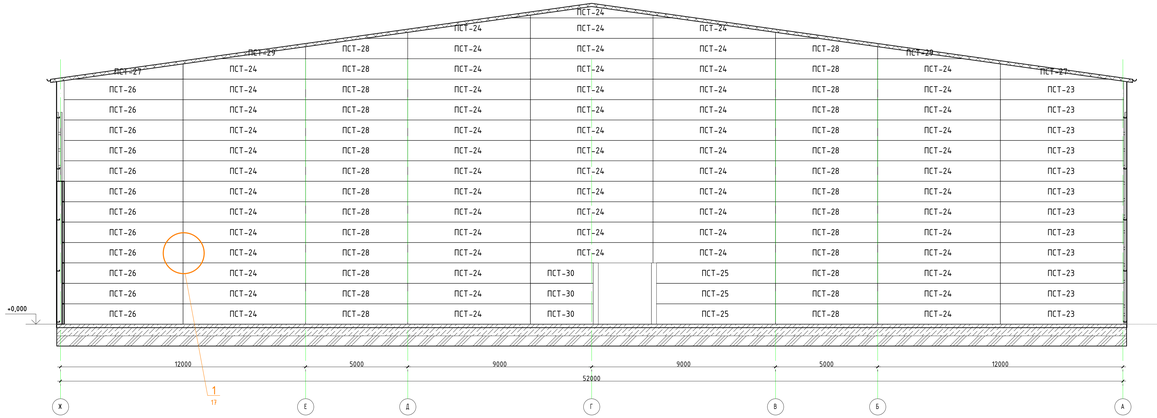
Подпись и дата

Инв.№ подл.

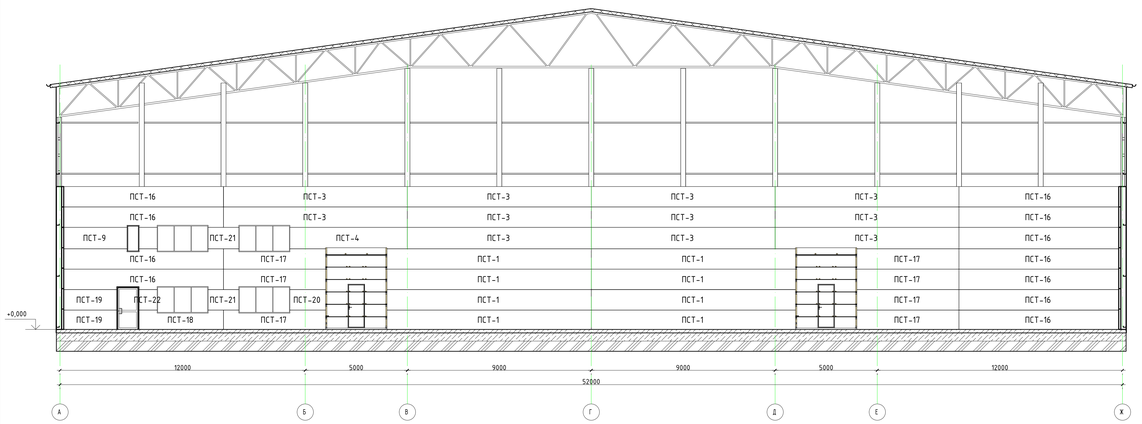
Раскладка сэндвич-панелей в осях 1-7 по оси Ж



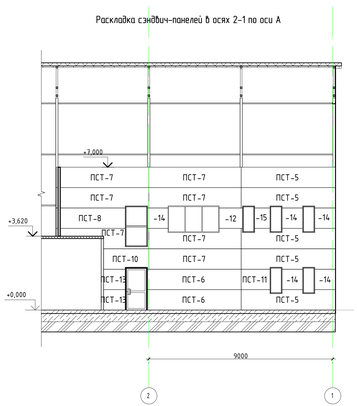
Раскладка сэндвич-панелей в осях Ж-А по оси 7



Раскладка сэндвич-панелей в осях А-Ж по оси 1



Раскладка сэндвич-панелей в осях 2-1 по оси А



Спецификация стеновых сэндвич панелей

Марка	Обозначение	Длина	Расчетная длина	Ширина	Кол-во	RAL			Площадь, м2	Прим.
Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить PIR										
ПСТ-1	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить PIR	10000	9990	1000	8	Ral 9003	/	Ral 9003	79,92	Ruspan
ПСТ-2	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить PIR	9125	9095	1000	14	Ral 9003	/	Ral 9003	127,33	Ruspan
ПСТ-3	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить PIR	9000	8980	1000	39	Ral 9003	/	Ral 9003	350,22	Ruspan
ПСТ-4	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить PIR	5750	5740	1000	1	Ral 9003	/	Ral 9003	5,74	Ruspan
ПСТ-5	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить PIR	4605	4580	1000	5	Ral 9003	/	Ral 9003	22,90	Ruspan
ПСТ-6	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить PIR	4580	4570	1000	2	Ral 9003	/	Ral 9003	9,14	Ruspan
ПСТ-7	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить PIR	4520	4500	1000	7	Ral 9003	/	Ral 9003	31,50	Ruspan
ПСТ-8	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить PIR	3365	3360	1000	1	Ral 9003	/	Ral 9003	3,36	Ruspan
ПСТ-9	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить PIR	3095	3075	1000	1	Ral 9003	/	Ral 9003	3,08	Ruspan
ПСТ-10	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить PIR	2215	2200	1000	1	Ral 9003	/	Ral 9003	2,20	Ruspan
ПСТ-11	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить PIR	1405	1395	1000	1	Ral 9003	/	Ral 9003	1,40	Ruspan
ПСТ-12	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить PIR	1140	1140	1000	1	Ral 9003	/	Ral 9003	1,14	Ruspan
ПСТ-13	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить PIR	1055	1050	1000	2	Ral 9003	/	Ral 9003	2,10	Ruspan
ПСТ-14	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить PIR	1000	1000	1000	5	Ral 9003	/	Ral 9003	5,00	Ruspan
ПСТ-15	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить PIR	745	745	1000	1	Ral 9003	/	Ral 9003	0,75	Ruspan
ПСТ-16	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить PIR	7820	7790	1000	11	Ral 9003	/	Ral 9003	85,69	Ruspan
ПСТ-17	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить PIR	5000	4990	1000	7	Ral 9003	/	Ral 9003	34,93	Ruspan
ПСТ-18	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить PIR	4130	4120	1000	1	Ral 9003	/	Ral 9003	4,12	Ruspan
ПСТ-19	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить PIR	2590	2570	1000	2	Ral 9003	/	Ral 9003	5,14	Ruspan
ПСТ-20	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить PIR	1750	1750	1000	1	Ral 9003	/	Ral 9003	1,75	Ruspan
ПСТ-21	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить PIR	1500	1500	1000	2	Ral 9003	/	Ral 9003	3,00	Ruspan
ПСТ-22	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить PIR	880	880	1000	1	Ral 9003	/	Ral 9003	0,88	Ruspan

Спецификация стеновых сэндвич панелей

Марка	Обозначение	Длина	Расчетная длина	Ширина	Кол-во	RAL			Площадь, м2	Прим.
Сэндвич панели KS 1000 FH 120 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить минеральная вата										
ПСТ-23	Сэндвич панели KS 1000 FH 120 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить минеральная вата	6040	6020	1000	12	Ral 9003	/	Ral 9003	72,24	Ruspan
ПСТ-24	Сэндвич панели KS 1000 FH 120 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить минеральная вата	6000	5980	1000	66	Ral 9003	/	Ral 9003	394,68	Ruspan
ПСТ-25	Сэндвич панели KS 1000 FH 120 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить минеральная вата	5825	5815	1000	3	Ral 9003	/	Ral 9003	17,45	Ruspan
ПСТ-26	Сэндвич панели KS 1000 FH 120 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить минеральная вата	5820	5800	1000	12	Ral 9003	/	Ral 9003	69,60	Ruspan
ПСТ-27	Сэндвич панели KS 1000 FH 120 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить минеральная вата	4900	4880	1000	2	Ral 9003	/	Ral 9003	9,76	Ruspan
ПСТ-28	Сэндвич панели KS 1000 FH 120 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить минеральная вата	5000	4980	1000	28	Ral 9003	/	Ral 9003	139,44	Ruspan
ПСТ-29	Сэндвич панели KS 1000 FH 120 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить минеральная вата	3780	3760	1000	2	Ral 9003	/	Ral 9003	7,52	Ruspan
ПСТ-30	Сэндвич панели KS 1000 FH 120 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Уменьшить минеральная вата	3075	3065	1000	3	Ral 9003	/	Ral 9003	9,20	Ruspan

Согласовано

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Исполн.		Рукинова			03.06.26
ГИП		Курлаков			03.06.26
Н. контр.		Рукинова			03.06.26

1/04-26-АР

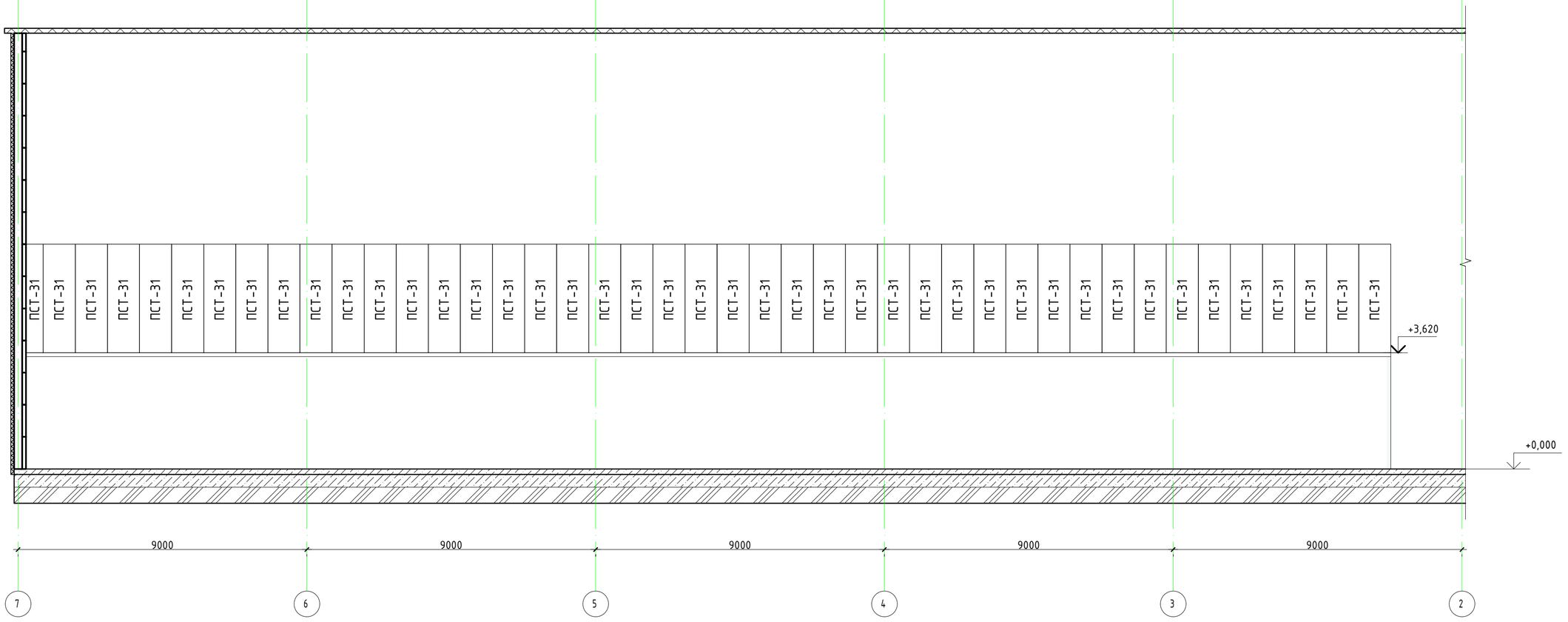
Реконструкция объекта с организацией сортировочного цеха № 1, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:19:0401000:562, Краснодарский край, р-н Ленинградский, в границах ЗАО "Красномаяк", участок 1, секция 4, контур 39

Стадия	Лист	Листов
Р	7	17

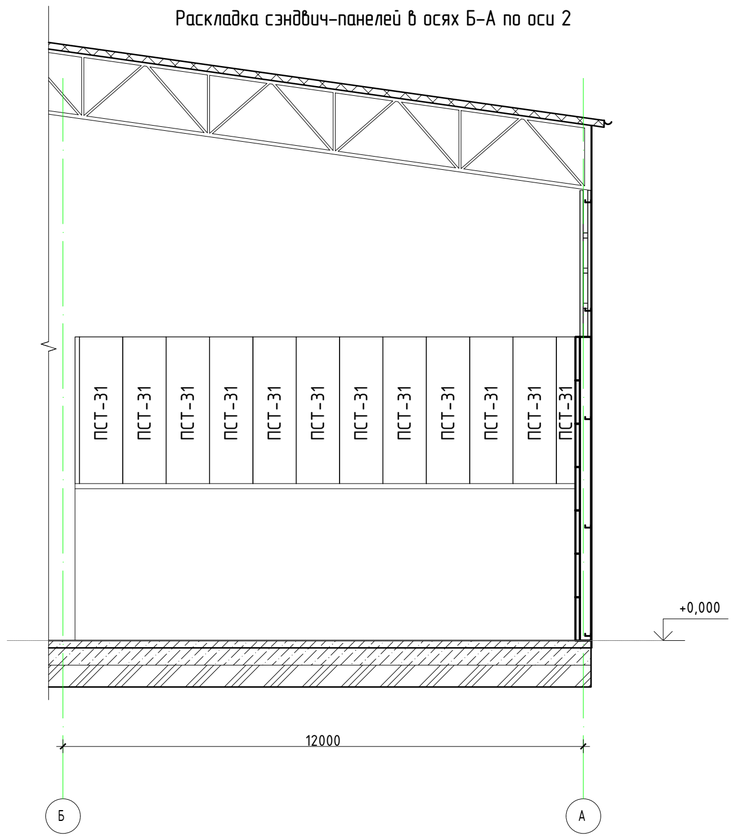
Схема раскладки сэндвич-панелей горизонтальная

ООО "ГЕОпроект"

Раскладка сэндвич-панелей в осях 7-1 по оси Б



Раскладка сэндвич-панелей в осях Б-А по оси 2



Спецификация стеновых сэндвич панелей

Марка	Обозначение	Высота	Ширина	Кол-во	RAL			Площадь, м2	Прим.
Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель PIR									
ПСТ-31	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель PIR	3380	1000	55	Ral 9003	/	Ral 9003	185,9	Ruspan

						1/04-26-АР
						Реконструкция объекта с организацией сортировочного цеха № 1, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:19:0401000:562, Краснодарский край, р-н Ленинградский, в границах ЗАО "Красноармеец", участок 1, секция 4, контур 39
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	
Исполн.		Рукинова			03.06.26	Стадия: Р; Лист: 8; Листов: 17
ГИП		Кулаков			03.06.26	Схема раскладки сэндвич-панелей вертикальная
Н. контр.		Рукинова			03.06.26	ООО "ГЕОпроект"

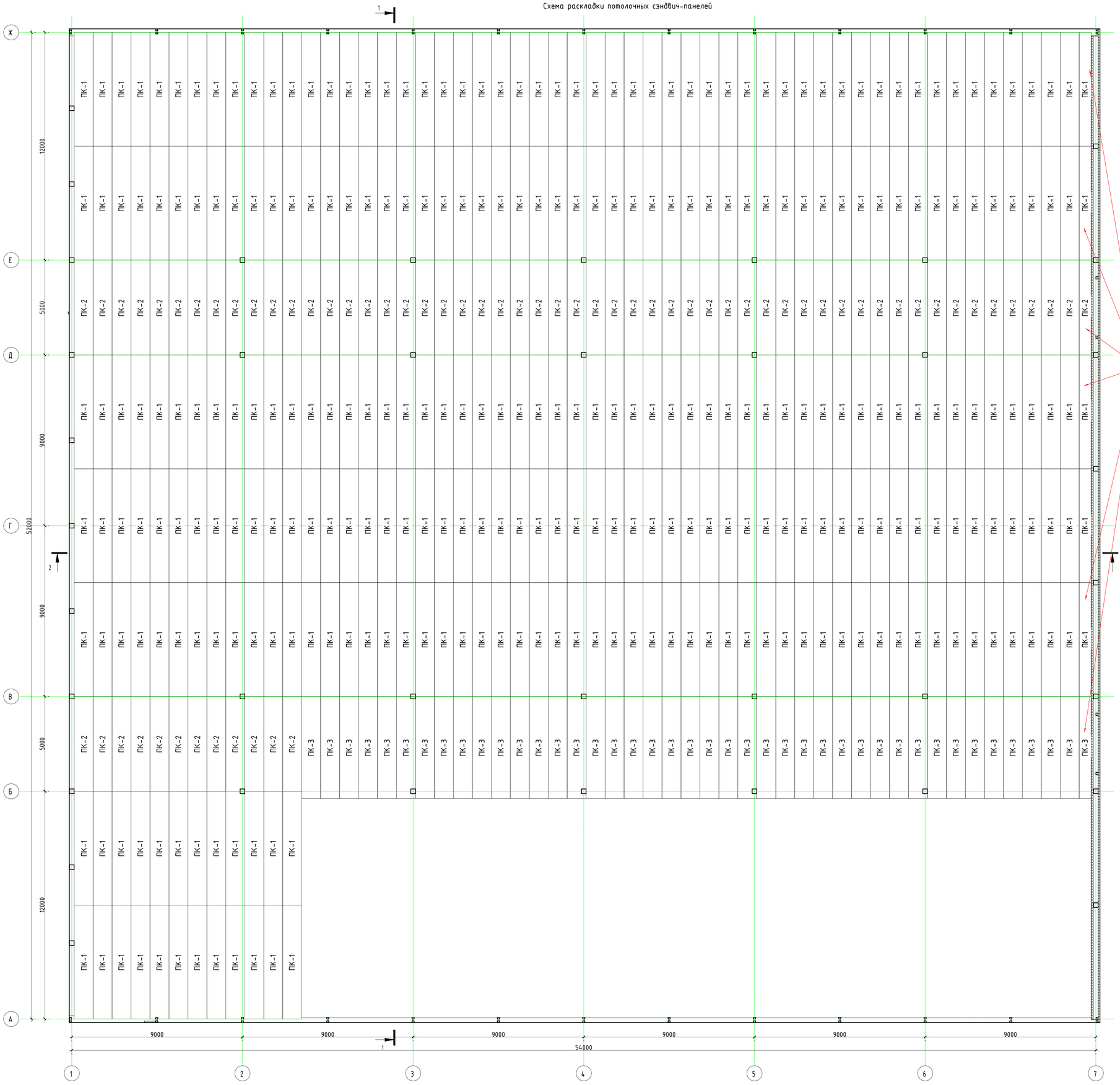
Согласовано

Взам.инв.№

Подпись и дата

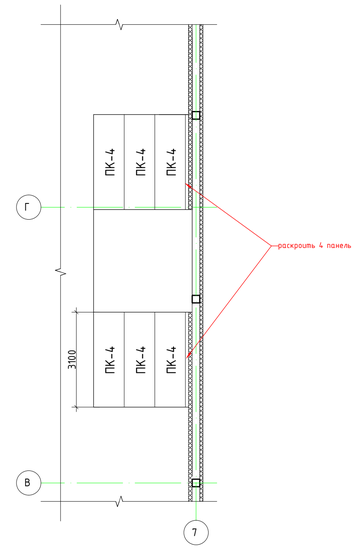
Инв.№ подл.

Схема раскладки потолочных сэндвич-панелей



Спецификация потолочных сэндвич панелей

Марка	Обозначение	Длина	Ширина	Кол-во	RAL			Площадь, м2	Прим.
Сэндвич панели KS 1000 RW 100 (RAL9003/RAL9003), T/MR Утеплитель PIR									
ПК-1	Сэндвич панели KS 1000 RW 100 (RAL9003/RAL9003), T/MR Утеплитель PIR	6000	1000	294	Ral 9003	/	Ral 9003	1764	Ruspan
ПК-2	Сэндвич панели KS 1000 RW 100 (RAL9003/RAL9003), T/MR Утеплитель PIR	5000	1000	66	Ral 9003	/	Ral 9003	330	Ruspan
ПК-3	Сэндвич панели KS 1000 RW 100 (RAL9003/RAL9003), T/MR Утеплитель PIR	5380	1000	42	Ral 9003	/	Ral 9003	226	Ruspan
ПК-4	Сэндвич панели KS 1000 RW 100 (RAL9003/RAL9003), T/MR Утеплитель PIR	3100	1000	7	Ral 9003	/	Ral 9003	21,7	Ruspan



Согласовано

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Исполн.		Рукинова			03.06.26
ГИП		Кулаков			03.06.26
Н. контр.		Рукинова			03.06.26

1/04-26-АР

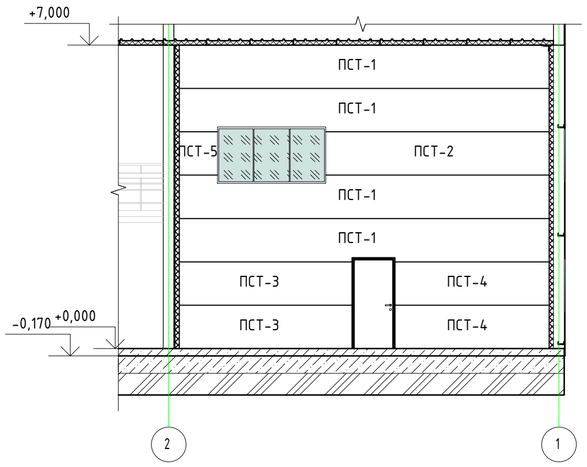
Реконструкция объекта с организацией сортировочного цеха № 1, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:19:0401000:562, Краснодарский край, р-н Ленинградский, в границах ЗАО "Краснаармеец", участок 1, секция 4, контур 39

Стадия	Лист	Листов
Р	9	17

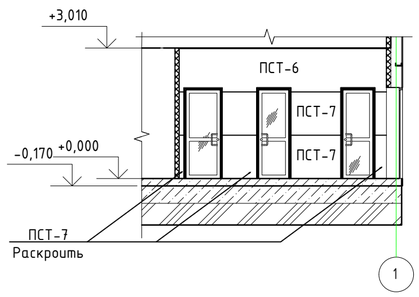
Схема раскладки потолочных сэндвич-панелей

ООО "ГЕОпроект"

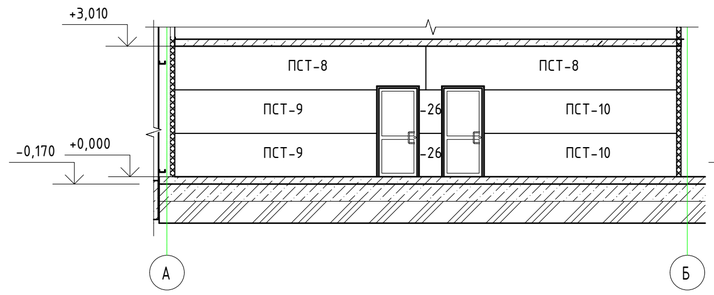
Развертка 1



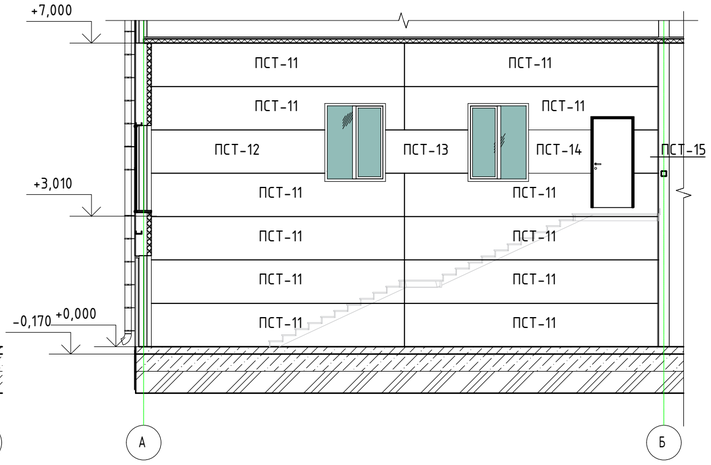
Развертка 2



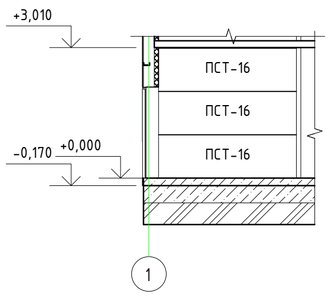
Развертка 3



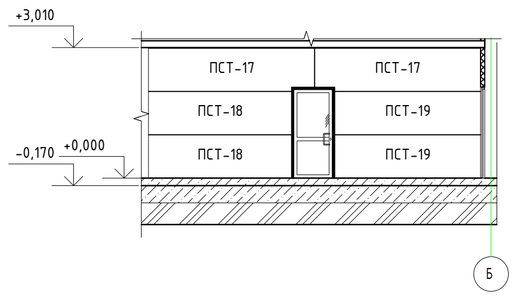
Развертка 4



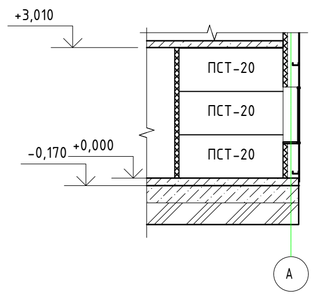
Развертка 5



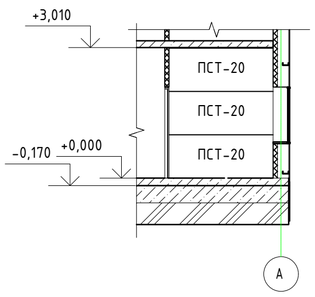
Развертка 6



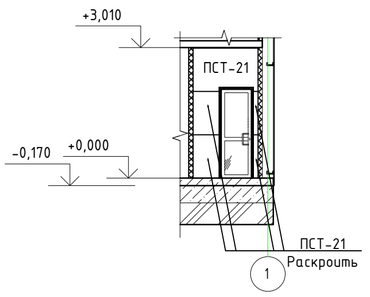
Развертка 7



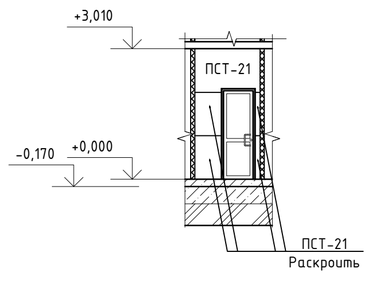
Развертка 8



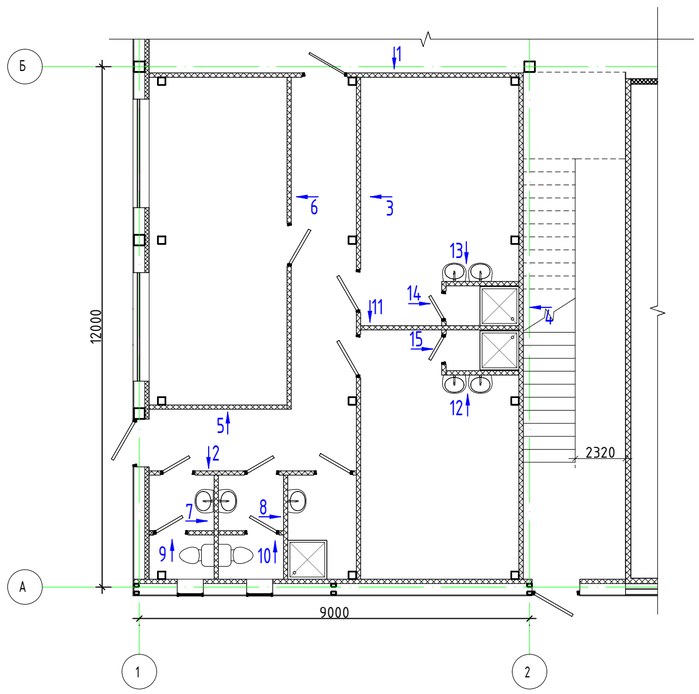
Развертка 9



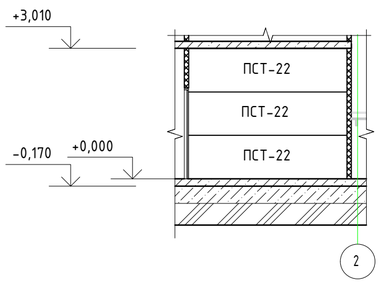
Развертка 10



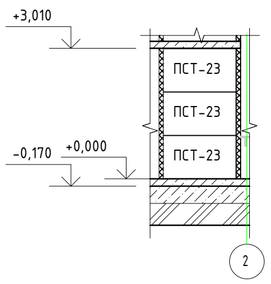
Маркировочный план на отм. +0,000



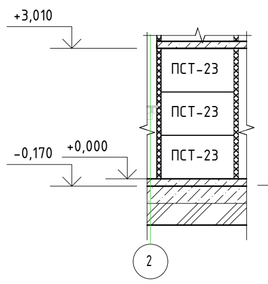
Развертка 11



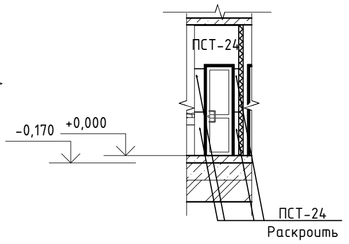
Развертка 12



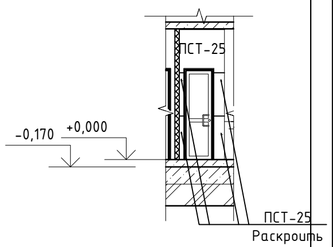
Развертка 13



Развертка 14



Развертка 15



Смотреть совместно с листом 13

						1/04-26-АР	
						Реконструкция объекта с организацией сортировочного цеха № 1, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:19:0401000:562, Краснодарский край, р-н Ленинградский, в границах ЗАО "Красноармеец", участок 1, секция 4, контур 39	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		
Исполн.		Рукинова			03.06.26		Стадия: Р; Лист: 10; Листов: 17
ГИП		Кулаков			03.06.26	Схема раскладки сэндвич-панелей горизонтальная. Маркировочный план на отм. +0,000	ООО "ГЕОпроект"
Н. контр.		Рукинова			03.06.26		

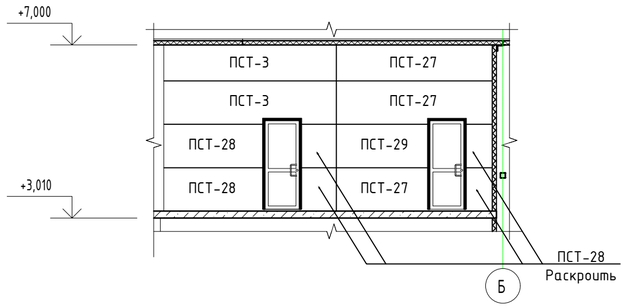
Согласовано

Взам.инв.№

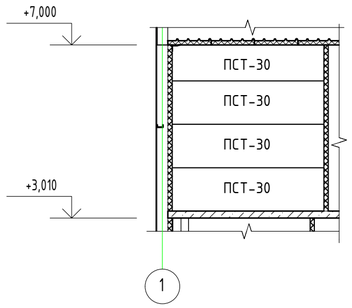
Подпись и дата

Инв.№ подл.

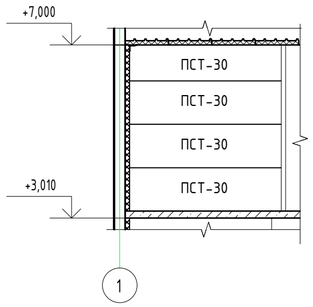
Развертка 16



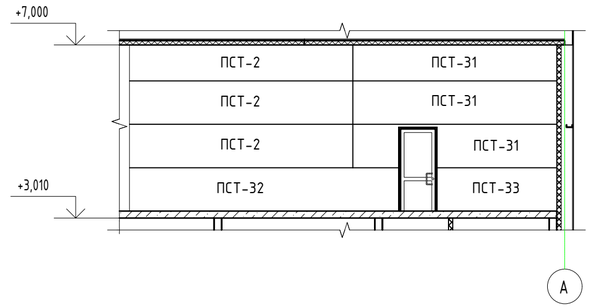
Развертка 17



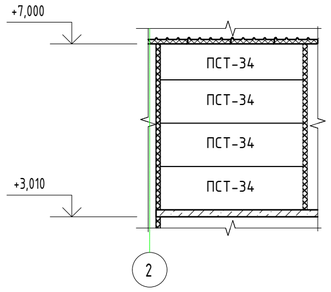
Развертка 18



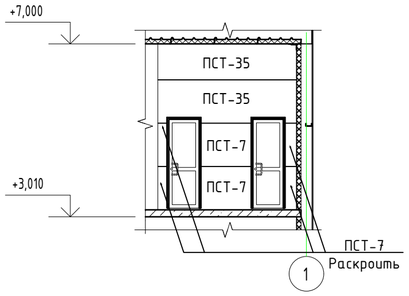
Развертка19



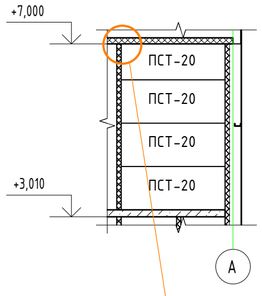
Развертка 20



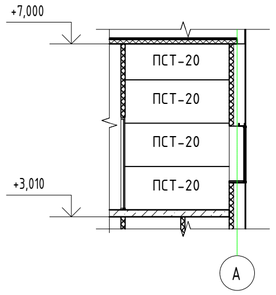
Развертка 21



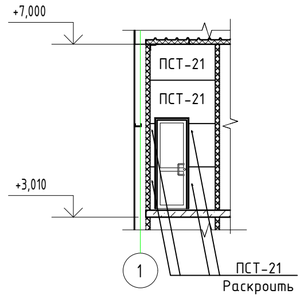
Развертка 22



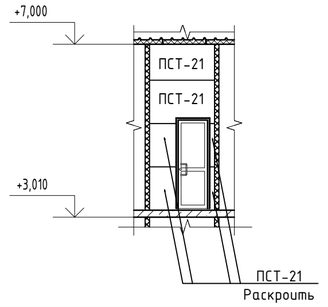
Развертка 23



Развертка 24

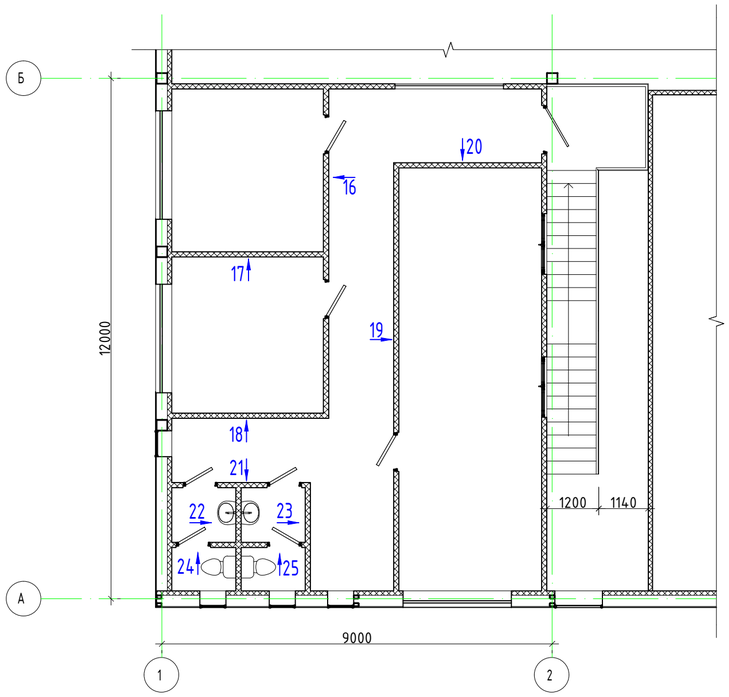


Развертка 25



3
17

Маркировочный план на отм. +3.200



Смотреть совместно с листом 13

						1/04-26-АР	
						Реконструкция объекта с организацией сортировочного цеха № 1, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:19:0401000:562, Краснодарский край, р-н Ленинградский, в границах ЗАО "Красноармеец", участок 1, секция 4, контур 39	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		
Исполн.		Рукинова			03.06.26		Стадия: Р; Лист: 11; Листов: 17
ГИП		Кулаков			03.06.26	Схема раскладки сэндвич-панелей горизонтальных. Маркировочный план на отм. +3,200	ООО "ГЕОпроект"
Н. контр.		Рукинова			03.06.26		

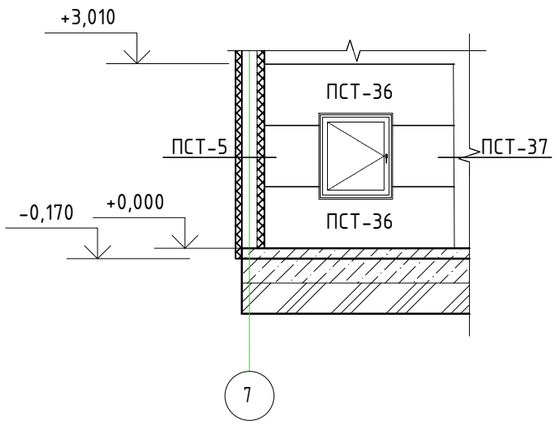
Согласовано

Взам.инв.№

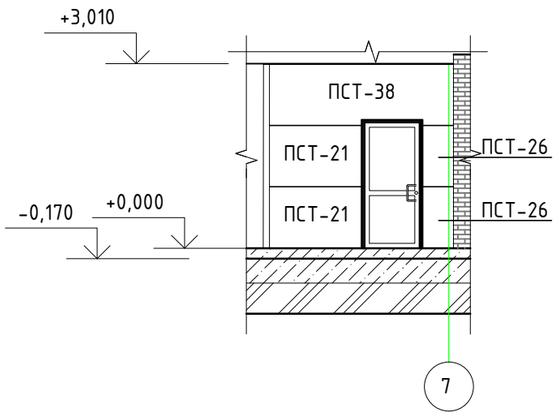
Подпись и дата

Инв.№ подл.

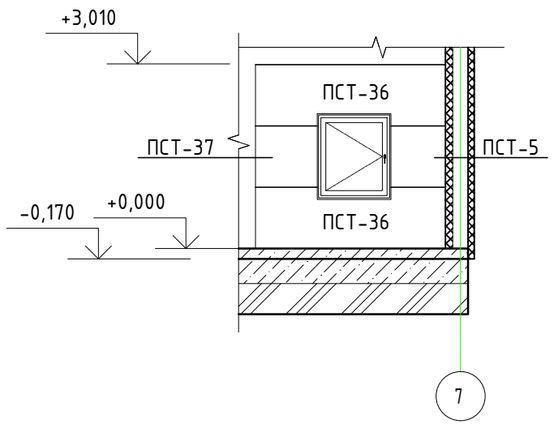
Развертка 26



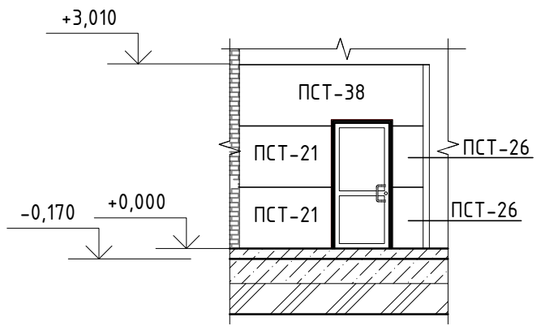
Развертка 27



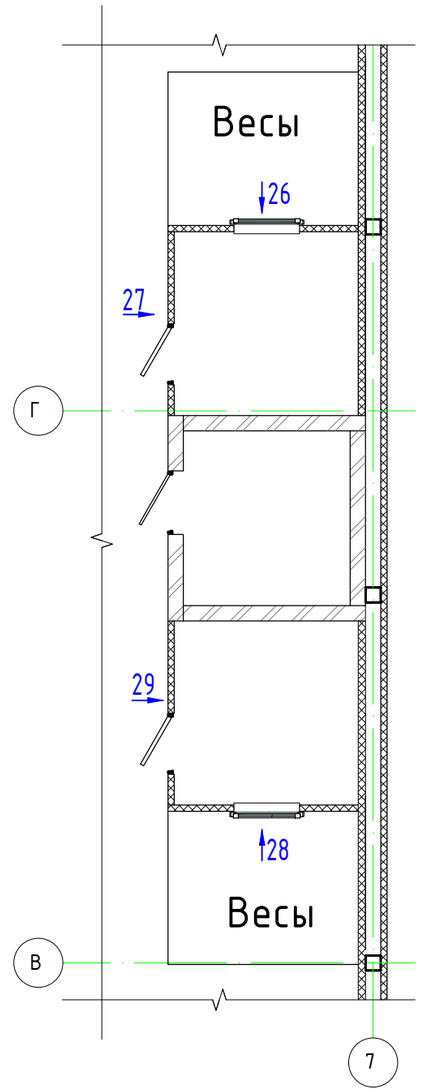
Развертка 28



Развертка 29



Маркировочный план весовой



Смотреть совместно с листом 13

						1/04-26-АР		
						Реконструкция объекта с организацией сортировочного цеха № 1, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:19:0401000:562, Краснодарский край, р-н Ленинградский, в границах ЗАО "Красноармеец", участок 1, секция 4, контур 39		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата			
Исполн.		Рукинова			03.06.26		Стадия	Лист	Листов
							Р	12	17
						Схема раскладки сэндвич-панелей горизонтальных. Маркировочный план весовой.	ООО "ГЕОпроект"	
ГИП		Кулаков			03.06.26			
Н. контр.		Рукинова			03.06.26			

Согласовано

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Спецификация стеновых сэндвич панелей

Марка	Обозначение	Длина	Расчетная длина	Ширина	Кол-во	RAL			Площадь, м2	Прим.
Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель PIR										
ПСТ-1	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель PIR	8530	8510	1000	4	Ral 9003	/	Ral 9003	34,1	Ruspan
ПСТ-2	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель PIR	5150	5140	1000	4	Ral 9003	/	Ral 9003	20,6	Ruspan
ПСТ-3	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель PIR	3980	3970	1000	7	Ral 9003	/	Ral 9003	28,0	Ruspan
ПСТ-4	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель PIR	3550	3540	1000	2	Ral 9003	/	Ral 9003	7,1	Ruspan
ПСТ-5	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель PIR	890	880	1000	3	Ral 9003	/	Ral 9003	2,7	Ruspan
ПСТ-6	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель PIR	4780	4760	1000	3	Ral 9003	/	Ral 9003	14,3	Ruspan
ПСТ-7	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель PIR	1140	1140	1000	8	Ral 9003	/	Ral 9003	9,1	Ruspan
ПСТ-8	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель PIR	5790	5770	1000	2	Ral 9003	/	Ral 9003	11,6	Ruspan
ПСТ-9	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель PIR	4650	4640	1000	2	Ral 9003	/	Ral 9003	9,3	Ruspan
ПСТ-10	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель PIR	4430	4420	1000	2	Ral 9003	/	Ral 9003	8,9	Ruspan
ПСТ-11	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель PIR	5840	5820	1000	12	Ral 9003	/	Ral 9003	70,0	Ruspan
ПСТ-12	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель PIR	4000	3990	1000	1	Ral 9003	/	Ral 9003	4,0	Ruspan
ПСТ-13	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель PIR	1900	1900	1000	1	Ral 9003	/	Ral 9003	1,90	Ruspan
ПСТ-14	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель PIR	1440	1440	1000	1	Ral 9003	/	Ral 9003	1,44	Ruspan
ПСТ-15	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель PIR	540	530	1000	1	Ral 9003	/	Ral 9003	0,54	Ruspan
ПСТ-16	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель PIR	3180	3160	1000	3	Ral 9003	/	Ral 9003	9,5	Ruspan
ПСТ-17	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель PIR	3830	3810	1000	2	Ral 9003	/	Ral 9003	7,7	Ruspan
ПСТ-18	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель PIR	3300	3300	1000	2	Ral 9003	/	Ral 9003	6,60	Ruspan
ПСТ-19	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель PIR	3360	3350	1000	2	Ral 9003	/	Ral 9003	6,70	Ruspan
ПСТ-20	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель PIR	2400	2380	1000	14	Ral 9003	/	Ral 9003	33,6	Ruspan
ПСТ-21	Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель PIR	1500	1480	1000	18	Ral 9003	/	Ral 9003	27,0	Ruspan
ПСТ-22	Сэндвич панели KS 1000 FH 120 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель минеральная вата	3650	3630	1000	3	Ral 9003	/	Ral 9003	11,00	Ruspan
ПСТ-23	Сэндвич панели KS 1000 FH 120 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель минеральная вата	1680	1660	1000	6	Ral 9003	/	Ral 9003	10,1	Ruspan
ПСТ-24	Сэндвич панели KS 1000 FH 120 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель минеральная вата	1020	1010	1000	3	Ral 9003	/	Ral 9003	3,0	Ruspan
ПСТ-25	Сэндвич панели KS 1000 FH 120 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель минеральная вата	1040	1030	1000	3	Ral 9003	/	Ral 9003	3,1	Ruspan
ПСТ-26	Сэндвич панели KS 1000 FH 120 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель минеральная вата	500	500	1000	6	Ral 9003	/	Ral 9003	3,0	Ruspan
ПСТ-27	Сэндвич панели KS 1000 FH 120 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель минеральная вата	3600	3580	1000	3	Ral 9003	/	Ral 9003	10,8	Ruspan

Спецификация стеновых сэндвич панелей

Марка	Обозначение	Длина	Расчетная длина	Ширина	Кол-во	RAL			Площадь, м2	Прим.
Сэндвич панели KS 1000 TF 100 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель PIR										
ПСТ-28	Сэндвич панели KS 1000 FH 120 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель минеральная вата	2280	2280	1000	3	Ral 9003	/	Ral 9003	6,9	Ruspan
ПСТ-29	Сэндвич панели KS 1000 FH 120 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель минеральная вата	2100	2090	1000	1	Ral 9003	/	Ral 9003	2,1	Ruspan
ПСТ-30	Сэндвич панели KS 1000 FH 120 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель минеральная вата	3500	3480	1000	8	Ral 9003	/	Ral 9003	28	Ruspan
ПСТ-31	Сэндвич панели KS 1000 FH 120 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель минеральная вата	4710	4690	1000	3	Ral 9003	/	Ral 9003	14,1	Ruspan
ПСТ-32	Сэндвич панели KS 1000 FH 120 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель минеральная вата	6200	6200	1000	1	Ral 9003	/	Ral 9003	6,20	Ruspan
ПСТ-33	Сэндвич панели KS 1000 FH 120 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель минеральная вата	2760	2750	1000	1	Ral 9003	/	Ral 9003	2,8	Ruspan
ПСТ-34	Сэндвич панели KS 1000 FH 120 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель минеральная вата	3290	3270	1000	4	Ral 9003	/	Ral 9003	13,2	Ruspan
ПСТ-35	Сэндвич панели KS 1000 FH 120 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель минеральная вата	3200	3180	1000	4	Ral 9003	/	Ral 9003	12,8	Ruspan
ПСТ-36	Сэндвич панели KS 1000 FH 120 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель минеральная вата	3100	3090	1000	4	Ral 9003	/	Ral 9003	12,4	Ruspan
ПСТ-37	Сэндвич панели KS 1000 FH 120 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель минеральная вата	1010	1010	1000	2	Ral 9003	/	Ral 9003	2,0	Ruspan
ПСТ-38	Сэндвич панели KS 1000 FH 120 (RAL9003/RAL9003), MR/MR Утеплитель минеральная вата	3000	2980	1000	2	Ral 9003	/	Ral 9003	6,0	Ruspan

Смотреть совместно с листами 10, 11, 12

Согласовано

Взам.инв.№

Подпись и дата

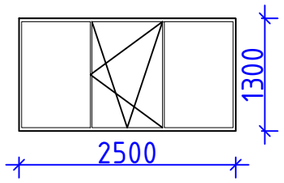
Инв.№ подл.

						1/04-26-АР
						Реконструкция объекта с организацией сортировочного цеха № 1, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:19:0401000:562, Краснодарский край, р-н Ленинградский, в границах ЗАО "Красноармеец", участок 1, секция 4, контур 39
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	
Исполн.		Рукинова			03.06.26	Стадия: Р; Лист: 13; Листов: 17
ГИП		Кулаков			03.06.26	Спецификация стеновых сэндвич-панелей
Н. контр.		Рукинова			03.06.26	ООО "ГЕОпроект"

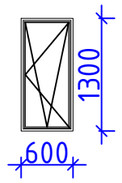
Спецификация элементов заполнения проемов

Марка. поз.	Обозначение	Наименование	Количество, шт.			Площадь, м2	Примечание
			1эт.	2эт.	Всего		
ОКНА							
ОК-1	ГОСТ 21519-2022	ОА КП 1300(h)-2500	2	4	6	19,5	Цвет переплетов белый RAL9003
ОК-2	ГОСТ 21519-2022	ОА КП 1300(h)-600	2	4	6	4,68	Цвет переплетов белый RAL9003
ОК-3	ГОСТ 21519-2022	ОА КП 1200(h)-2500	5	5	10	30,0	Цвет переплетов белый RAL9003
ОК-4	ГОСТ 21519-2022	ОА КП 2000(h)-1100		1	1	2,2	Цвет переплетов белый RAL9003
ОК-5	ГОСТ 21519-2022	ОА КП 1400(h)-1200	2		2	3,36	Цвет переплетов белый RAL9003
ОК-6	ГОСТ 21519-2022	ОА КП 1800(h)-1400		2	2	5,04	Цвет переплетов белый RAL9003

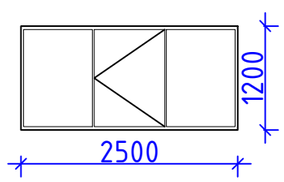
ОК-1



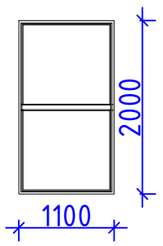
ОК-2



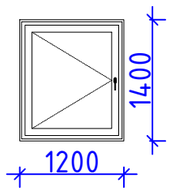
ОК-3



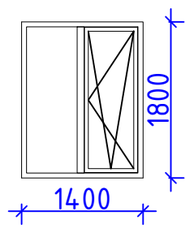
ОК-4



ОК-5



ОК-6



Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Исполн.		Рукинова			03.06.26
ГИП		Кулаков			03.06.26
Н. контр.		Рукинова			03.06.26

1/04-26-АР

Реконструкция объекта с организацией сортировочного цеха № 1, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:19:0401000:562, Краснодарский край, р-н Ленинградский, в границах ЗАО "Красноармеец", участок 1, секция 4, контур 39

Стадия	Лист	Листов
Р	14	17

Спецификация элементов заполнения проемов

ООО "ГЕОпроект"

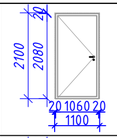
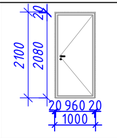
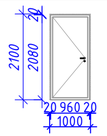
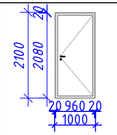
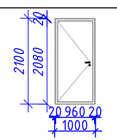
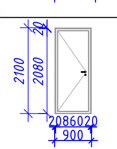
Согласовано

Взам.инв.№

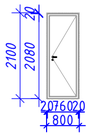
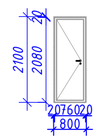
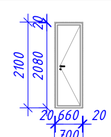
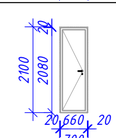
Подпись и дата

Инв.№ подл.

Спецификация элементов заполнения дверных проемов (начало)

Марка. поз.	Обозначение	Наименование	Количество, шт.				Примечание
				1	2	Всего	
ДВЕРИ							
Д-1	ГОСТ 23747-2015		ДАН, Г, Оп, БПрг, Л, Р 2100х1100		2			
Д-2	ГОСТ Р 57327-2016		ДПС 01 2100-1000 правая EI-30			1		
Д-2.1	ГОСТ Р 57327-2016		ДПС 01 2100-1000 левая EI-30		2			
Д-3	ГОСТ 23747-2015		ДАВ, Г, Оп, БПрг, П, Р 2100х1000		2			
Д-3.1	ГОСТ 23747-2015		ДАВ, Г, Оп, БПрг, Л, Р 2100х1000		3			
Д-4	ГОСТ 23747-2015		ДАВ, Г, Оп, БПрг, Л, Р 2100х900		1	3	4	

Спецификация элементов заполнения дверных проемов (начало)

Марка. поз.	Обозначение	Наименование	Количество, шт.				Примечание
				1	2	Всего	
ДВЕРИ							
Д-5	ГОСТ 23747-2015		ДАВ, Г, Оп, БПрг, П, Р 2100х800		3	3	6	
Д-5.1	ГОСТ 23747-2015		ДАВ, Г, Оп, БПрг, Л, Р 2100х800		1	1	2	
Д-6	ГОСТ 23747-2015		ДАВ, Г, Оп, БПрг, П, Р 2100х700		1			
Д-6.1	ГОСТ 23747-2015		ДАВ, Г, Оп, БПрг, Л, Р 2100х700		1			

Согласовано

Взам.инв.№

Подпись и дата

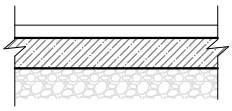
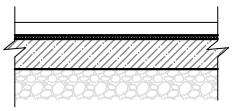
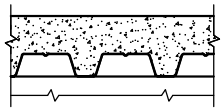
Инв.№ подл.

						1/04-26-АР	
						Реконструкция объекта с организацией сортировочного цеха № 1, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:19:0401000:562, Краснодарский край, р-н Ленинградский, в границах ЗАО "Красноармеец", участок 1, секция 4, контур 39	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		
Исполн.		Рукинова			03.06.26	Стадия: Р; Лист: 15; Листов: 17	
ГИП		Кулаков			03.06.26	Спецификация элементов заполнения проемов	ООО "ГЕОпроект"
Н. контр.		Рукинова			03.06.26		

Ведомость отделки помещений

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьеров				Примечание
	Потолок	площ., м²	Стены или перегородки	площ., м²	
1, 3, 4, 24	Сэндвич-панель заводского изготовления	см.лист 10	Сэндвич-панель заводского изготовления		см.лист 7,8,10,11,12
2	-		Расшивка швов	-	
9,13,14,16,18,19,20,21	подвесной потолок типа Armstrong	188,3	Сэндвич-панель заводского изготовления		
10,11,12,15,17,22,23			Облицовка керамической плиткой на всю высоту	174,2	

Экспликация полов

Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м2
1		- Топпинг Planko - Покрытие - армированный сеткой бетон БСТ В25 F150 W4 - 170мм - Основание - существующий монолитный железобетон - 400мм	2281,8
2		- Покрытие - армированный сеткой бетон БСТ В25 F150 W4 ГОСТ 7473-2010 с упрочняющей верхний слой сухой смесью и защитой бетонной поверхности пропиткой - 120мм - Утеплитель - плиты полистирольные вспененные экструзионные "Пеноплэкс Бетон" ТУ 5767-006-56925804-2007 - 50 мм - Основание - существующий монолитный железобетон - 400мм	478,8
3		- Топпинг Planko - Бетон кл. В25 - 160 мм. - Профнастил Н60-845-0,7	569,2

Кладку стен электрощитовой, толщиной 250 мм выполнять из полнотелого керамического кирпича КР-р-по 250×120×65/1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50 - 8,5 м^3

Согласовано

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Исполн.		Рукинова			03.06.26
ГИП		Кулаков			03.06.26
Н. контр.		Рукинова			03.06.26

1/04-26-АР

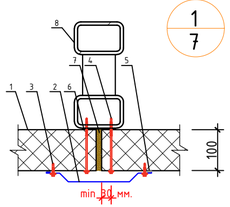
Реконструкция объекта с организацией сортировочного цеха № 1, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:19:0401000:562, Краснодарский край, р-н Ленинградский, в границах ЗАО "Красноармеец", участок 1, секция 4, контур 39

Стадия	Лист	Листов
Р	16	17

Ведомость отделки помещений. Экспликация полов

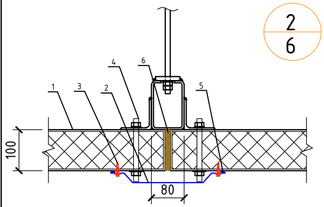
ООО "ГЕОпроект"

1/7



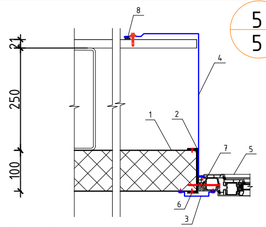
1. Стеновая панель
2. Фасонный элемент ФЭ-1
3. Шуруп
4. Шуруп для сэндвич-панелей
5. Герметик для наружных работ
6. Лента уплотнительная
7. Монтажная пена
8. Металлическая колонна

2/6



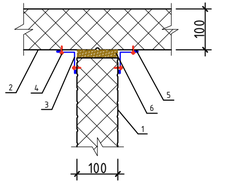
1. Потолочная панель
2. Фасонный элемент ФЭ-1.1
3. Шуруп
4. Шуруп для сэндвич-панелей
5. Герметик для наружных работ
6. Монтажная пена

5/5



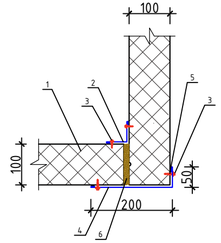
1. Стеновая панель
2. Монтажная скоба
3. Фасонный элемент ФЭ-2
4. Фасонный элемент ФЭц-5
5. Оконный блок
6. Самонарезающий винт
7. Утеплитель
8. Герметик для наружных работ

3/11



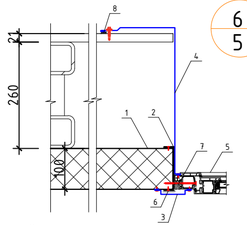
1. Стеновая панель
2. Потолочная панель
3. Фасонный элемент ФЭув-3
4. Шуруп
5. Герметик для наружных работ
6. Монтажная пена

4/5



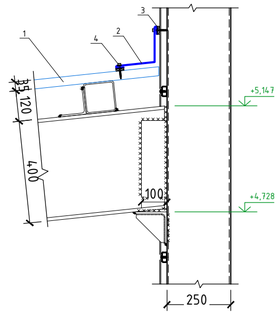
1. Стеновая панель
2. Фасонный элемент ФЭув-3
3. Шуруп
4. Фасонный элемент ФЭув-3.1
5. Герметик для наружных работ
6. Монтажная пена

6/5



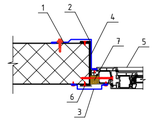
1. Стеновая панель
2. Монтажная скоба
3. Фасонный элемент ФЭ-2
4. Фасонный элемент ФЭц-5.1
5. Оконный блок
6. Самонарезающий винт
7. Утеплитель
8. Герметик для наружных работ

8/6



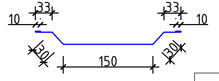
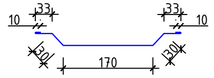
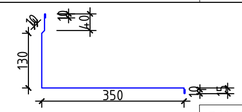
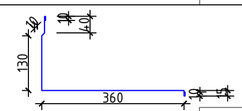
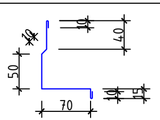
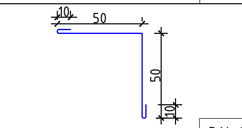
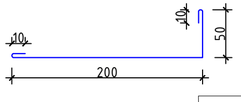
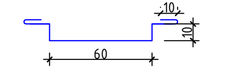
1. Профилированный лист НС35-1000-0,7
2. Фасонный элемент ФЭув-6
3. Герметик для наружных работ
4. Шуруп

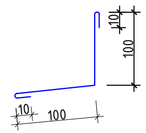
7/5



1. Стеновая панель
2. Монтажная скоба
3. Фасонный элемент ФЭ-2
4. Фасонный элемент ФЭц-5.2
5. Оконный блок
6. Самонарезающий винт
7. Монтажная пена

Ведомость деталей

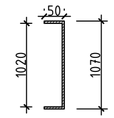
Марка, поз.	Эскиз
ФЭ-1	 RAL 9003
ФЭ-1.1	 RAL 9003
ФЭц-5	 RAL 9003
ФЭц-5.1	 RAL 9003
ФЭц-5.2	 RAL 9003
ФЭув-3	 RAL 9003
ФЭув-3.1	 RAL 9003
ФЭ-2	 RAL 9003

Марка, поз.	Эскиз
ФЭув-6	 RAL 9003

Спецификация элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	ед. изм	Примечание.
ФЭ-1	Фирма "RUSPAN"	Фасонный элемент ФЭ-1 стык стеновых сэндвич-панелей	63	шт.	
ФЭ-1.1	Фирма "RUSPAN"	Фасонный элемент по типу ФЭ-1 стык потолочных сэндвич-панелей	122	шт.	
ФЭув-3	Фирма "RUSPAN"	Фасонный элемент ФЭув-3 стык сэндвич-панелей по внутреннему углу	167	шт.	
ФЭув-3.1	Фирма "RUSPAN"	Фасонный элемент по типу ФЭув-3 стык сэндвич-панелей по наружному углу	7	шт.	
ФЭ-2	Фирма "RUSPAN"	Фасонный элемент ФЭ-2 обрамление оконных и дверных проемов внутреннее	112	шт.	
ФЭц-5	Фирма "RUSPAN"	Фасонный элемент ФЭц-5 обрамление оконных и дверных проемов наружное	16	шт.	
ФЭц-5.1	Фирма "RUSPAN"	Фасонный элемент по типу ФЭц-5 обрамление оконных и дверных проемов наружное	42	шт.	
ФЭц-5.2	Фирма "RUSPAN"	Фасонный элемент по типу ФЭц-5 обрамление внутренних оконных и дверных проемов	54	шт.	
ФЭув-6	Фирма "RUSPAN"	Фасонный элемент ФЭув-6 Угловой элемент стыка профлиста стенового и кровли навеса	18	шт.	
Расходные материалы					
1		Монтажная скоба 1070х50	172	п.м.	
2	Фирма "Металлпрофиль"	Снегозадержатель 95х65х3000	46	шт.	

Монтажная скоба



1. Фасонные элементы длиной 3000 мм.
2. Марку и размер уплотнителя уточнить у компании производителя, при заказе сэндвич-панелей

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	1/04-26-АР		
						Реконструкция объекта с организацией сортировочного цеха № 1, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:19:0401000:562, Краснодарский край, р-н Ленинградский, в границах ЗАО "Красноармеец", участок 1, секция 4, контур 39		
Исполн.		Рукинова			03.06.26		Стадия	Лист	Листов
							Р	17	17
ГИП		Кулаков			03.06.26	Узлы. Ведомость фасонных элементов.	ООО "ГЕОпроект"	
Н. контр.		Рукинова			03.06.26			

Согласовано

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.